

**1 168 288,- EUR** /slovom: Jeden milión stošesťdesiatosemtisíc dvestoosemdesiatosem EUR , t.j. do 880,-EUR/m2 podlahovej plochy všetkých bytov v Stavbe s DPH.

/5.7/ Kúpnu cenu s DPH Kupujúci uhradí Predávajúcemu z prostriedkov Podpory a vlastných prostriedkov nasledovne:

5.7.1 suma vo výške = 1 164 210 - EUR s DPH z prostriedkov Podpory, a súčasne

5.7.2 suma vo výške = 4 078 - EUR s DPH z vlastných zdrojov obce.

Predávajúci vystaví Kupujúcemu dve samostatné faktúry na Cenu Stavby s DPH, a to jednu na časť Cenu Stavby s DPH hradenú z prostriedkov Podpory, druhú na časť Ceny Stavby s DPH hradenú z vlastných zdrojov. Kupujúci je povinný Predávajúcim vystavené faktúry na cenu Stavby s DPH bezodkladne, najneskôr však do troch (3) dní odo dňa ich doručenia zaslať vo fotokópii ŠFRB.

/5.8/ Účastníci sa dohodli, že Kúpna cena bude Kupujúcim Predávajúcemu uhradená bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho špecifikovaný v úvode tejto Zmluvy v lehote do piatich (5) dní odo dňa povolenia vkladu záložného práva k Predmetu kúpy v prospech ŠFRB, pričom pre odstránenie právnych pochybností berie Predávajúci na vedomie, že táto časť Ceny mu bude uhradená priamo zo strany ŠFRB na základe ním vystavenej a Kupujúcim predloženej faktúry na cenu Stavby s DPH. Kúpna cena vrátane DPH sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania v celej výške v prospech účtu Predávajúceho uvedeného v článku I. tejto Zmluvy.

## **Čl. VI.**

### **Ostatné dojednania**

/6.1/ Pre odstránenie právnych pochybností, zmluvu o zriadení záložného práva k Predmetu kúpy v prospech ŠFRB ako záložného veriteľa za účelom zabezpečenia záväzku Kupujúceho z poskytnutia Podpory bude so ŠFRB uzatvárať Predávajúci. Na účely podľa prvej vety tohto bodu tohto článku Zmluvy sa Predávajúci zaväzuje poskytnúť Kupujúcemu a ŠFRB všetku potrebnú súčinnosť.

/6.2/ Kupujúci berie na vedomie a súhlasí, že v čase prevodu vlastníckeho práva podľa tejto Zmluvy bude na Predmete kúpy zriadené, prípadne aj na príslušnom liste vlastníctva ako t'archa zapísané, záložné právo v prospech ŠFRB ako záložného veriteľa za účelom zabezpečenia záväzku Kupujúceho z Podpory.

/6.3/ Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k Predmetu kúpy v prospech Kupujúceho podá Predávajúci najneskôr do troch (3) pracovných dní po doručení rozhodnutia o priznaní podpory z finančných prostriedkov ŠFRB, avšak už pred úplným zaplatením Kúpnej ceny v časti hradenej z poskytnutej Dotácie a Podpory.

/6.4/ Účastníci sa dohodli, že všetky rovnopisy tejto Zmluvy budú až do úplnej úhrady Kúpnej ceny vrátane DPH v úschove Predávajúceho. Predávajúci vydá Kupujúcemu po