

Obec Častkovce
916 27 Častkovce

č. spisu: A/2014/01010/Mi

Častkovce, dňa: 30. októbra 2014

Stavebné povolenie

Toto rozhodnutie nadobudlo
právoplatnosť dňa 24. 11. 2014

podpis

Betonárka Nadlice, s.r.o., 921 01 Banka, Podhorská č.3860/35, IČO 35680601 (ďalej len stavebník) podala dňa 1.10.2014 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Bytové domy B8 a B9 2 x 24 b.j. Častkovce“ v obci Častkovce na umiestnenie, ktoré bolo vydané Obcou Horná Streda územné rozhodnutie pod č. spisu A/2013/00134/Mi zo dňa 11.1.2013.



Obec Častkovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 ods.2 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: "Bytové domy B8 a B9 2 x 24 b.j. Častkovce", ktorá pozostáva z objektov:

- SO - 80 Príprava územia a HTÚ pre BD B8
- SO - 82 Bytový dom B8
- SO - 87 Prípojka STL plynovodu pre BD B8
- SO - 88 NN prípojka k BD B8
- SO - 89 Verejné osvetlenie pre BD B8
- SO - 90 Príprava územia a HTÚ pre BD B9
- SO - 92 Bytový dom B9
- SO - 97 Prípojka STL plynovodu pre BD B9
- SO - 98 NN prípojka k BD B9
- SO - 99 Verejné osvetlenie pre BD B9,

na pozemkoch registra C-KN parc.č.1070/222, 1070/225, 1070/226 v obci Častkovce v kat. území Častkovce, sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e .

Oba bytové domy sú identické. Každý bytový dom má 24 b. j., pričom na prízemí budú dva dvojizbové byty, na 1.poschodí to budú dva jednoizbové byty a dva dvojizbové byty, na 2.poschodí a 3. poschodí to budú dva trojizbové byty a jeden jednoizbový byt. Bytové domy budú napojené na verejný vodovod, kanalizáciu, plynovod a rozvody NN. Vykurovanie bytov a ohrev TUV sú riešené pre každý byt samostatne plynovými kombinovanými kotlami, umiestnenými v priestore kúpeľne, resp. chodby. Odvod spalin je do komína.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky: