

- 1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Pripadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.
- 2/ Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku, podľa ust. vyhl.č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, Nariadenie vlády SR č.396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 3/ Pri stavbe a jej uskutočňovaní dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona a vyhlášky č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
- 4/ Stavebník pred začatím stavby oznámi stavebnému úradu, ktorá právnická osoba na to oprávnená, bude stavbu zhotovovať.
- 5/ Ukončenie stavby oznámi stavebník stavebnému úradu a podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v zmysle stavebného zákona a vyhl.č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 6/ Pred začatím výkopových prác vytýčiť všetky inžinierske siete a telekomunikačné vedenia ich správcami. Dodržať ich ochran. pásma. Dodržať normu STN 736005.
- 7/ Stavba bude začatá po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia, ukončenie stavby bude najneskôr do 48 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Projekt vyhotovil:

- Ing.arch.Ivan Supuka, 974 04 Banská Bystrica, Internátna č.47
- Ing. Rebecka Herrmannová, 974 05 Banská Bystrica, Kalinčiakova č.12
- Ing. Ján Fellner, 976 53 Lom nad Rimavicou, Sihla č.11
- Ing.Danka Murínová, 974 01 Banská Bystrica, Tulska č.63
- Iveta Kulfasová, ikupo, 974 01 Banská Bystrica, Jelšová č.25
- Antonín Kotle, 974 11 Banská Bystrica, Tatranská č.109.

dátum: apríl 2013. Územné rozhodnutie vydala Obec Horná Streda dňa 11.1.2013 pod č. spisu A/2013/00134/Mi.

- 8/ Dodržať ustanovenia zák.č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 9/ Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, osobou na to oprávnenou.
- 10/ Počas výstavby nesmie prísť k znečisteniu verejných komunikácií.
- 11/ Stavebník vykoná nevyhnutný záchranný archeologický výskum za účelom záchrany archeologických nálezov a nálezísk predpokladaných v zemi, v zmysle rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Trenčín, zo dňa 28.08.2014 pod č.TN-12/1726-3/8023/Nip.
- 12/ Stavba bude v súlade s uzatvorenou zmluvou o nájme nehnuteľnosti zo dňa 22.4.2013, uzatvorenou medzi: Obcou Častkovce /IČO 00311472/ a Betonárka Nadlice, s.r.o., 921 01 Banka, Podhorská č.3860/35 /IČO 35680601/.
- 13/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, záväzné stanovisko zo dňa 10.12.2012 pod č. B/2012/04521-003/H6, ku kolaudácii stavby doložiť:
 - laboratórny rozbor vody,
 - zápis o prevzatí a odovzdaní stavby,
 - doklady o tlakovej skúške vodovodu,
 - doklad o skúške vodotesnosti kanalizácie,
 - meranie radónu, v prípade prekročenia hodnôt vykonať kontrolné meranie.
- 14/ Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie zo dňa 27.08.2014 pod č.OU-NM-OSZP-2014/007765-2: