

Obec Častkovce

916 27 Častkovce

č. spisu: A/2014/01020/Mi

Častkovce, dňa: 15. decembra 2014

Stavebné povolenie

Toto rozhodnutie nadobudlo

právoplatnosť dňa 23.1.2015

podpis

Betonárka Nadlice, s.r.o., 921 01 Banka, Podhorská č.3860/35, IČO 35680601 (ďalej len stavebník) podala dňa 2.10.2014 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Bytové domy B8 a B9 2 x 24 b.j. Častkovce“, stavebné objekty: SO 81 – Prístupová komunikácia k BD B8, SO 91 – Prístupová komunikácia k BD B9, na umiestnenie, ktorej bolo vydané Obcou Horná Streda územné rozhodnutie pod č. spisu A/2013/00134/Mi zo dňa 11.1.2013.

Obec Častkovce ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný úrad) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), § 3a ods.4 zákona č.534/2003 Z.z. o organizácii štátnej správy na úseku dopravy a pozemných komunikácií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 60 a § 61 ods.2 a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba: „Bytové domy B8 a B9 2 x 24 b.j. Častkovce, pozostávajúca z objektov:

SO 81 – Prístupová komunikácia k BD B8

SO 91 – Prístupová komunikácia k BD B9,

v obci Častkovce, na pozemku registra C-KN parc.č.1070/222 v kat. území Častkovce, sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

Súčasťou bytového domu B8 sa dobuduje prístupová komunikácia, parkovacie plochy a prístupový chodník. Celý dopravný systém je napojený na jestvujúce miestne komunikácie – vetva C – MO 7,50/30 – f.t.C3. Vetva – A má dĺžku 59,16 m a šírku 6,0 m + kolmé parkoviská. Počet parkovacích miest je navrhnutých 40, z toho 2 miesta sú pre osoby s telesným postihom. Obdobne sa pre bytový dom B9 dobuduje prístupová komunikácia, parkovacie plochy a prístupový chodník. Vetva – B má dĺžku 59,16 m a šírku 6,0 m + kolmé parkoviská. Počet parkovacích miest je navrhnutých 40, z toho 2 miesta sú pre osoby s telesným postihom.

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1/ Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny môžu byť urobené len na základe povolenia stavebného úradu.

2/ Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavbenisku, podľa ust. vyhl.č.147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných